

# ZÁSADY ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

M.A.N., spol. s r.o., IČ 48117293, se sídlem Žitenická 871/7, Praha 9 - Prosek, zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložka 16966, zastoupená Martinem Jelínkem, prokuristou společnosti, jakožto správce osobních údajů,

tímto v souvislosti s účinností Nařízení Evropského parlamentu a Rady Evropské Unie 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „Nařízení GDPR“) vydává tyto informace pro subjekty údajů:

1. Společnost M.A.N., spol. s r.o. je dle Nařízení GDPR označena za „správce“ osobních údajů, fyzické osoby jsou označeny jako „subjekty“ osobních údajů.
2. Správce prohlašuje, že poskytuje v souladu s Článkem 24 Nařízení GDPR dostatečné záruky, aby zpracování osobních údajů subjektů údajů splňovalo požadavky Nařízení GDPR a byla zajištěna ochrana práv subjektů. Správce zavedl vhodná technická a organizační opatření, a to s přihlédnutím ke stavu techniky, nákladům na provedení, povaze, rozsahu, kontextu a účelům zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob.
3. Správce zpracovává osobní údaje, které jsou poskytnuty fyzickými osobami, přičemž zpracováním se rozumí automatizované či manuální ukládání, uchování a archivace osobních údajů v elektronické či v listinné podobě bez dalšího zpracování, to vše na základě smluvního nebo obdobného vztahu. Správce je oprávněn poskytovat osobní údaje i třetím subjektům, přičemž je povinen zaručit, že tyto třetí subjekty (například provozovatelé serverů, vývojáři počítačových aplikací apod.) zajistí ochranu osobních údajů subjektů údajů minimálně ve stejné míře, v jaké je poskytuje správce.
4. Správce prohlašuje, že neposkytne osobní údaje subjektů údajů k marketingovým a podobným účelům. Správce nezpracovává genetické a biometrické údaje.
5. Správce zpracovává osobní údaje poskytnuté subjekty údajů v rámci smluvního, nebo obdobného, vztahu (např. fakturace, objednávka apod.), kdy zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy dle Článku 6 Nařízení GDPR.
6. Správce v rámci své činnosti zpracovává tyto osobní údaje:
  - identifikační osobní údaje: jméno a příjmení subjektu údajů, adresa;
  - kontaktní údaje: zášilací adresa (liší-li se od bydliště), e-mail, telefon, datová schránka;
7. V případě, že je subjekt údajů v pracovním nebo obdobném poměru, zpracovává Správce navíc, k výše uvedeným údajům v bodě 6. tohoto dokumentu, také informaci o zdravotním pojištění, rodném čísle, výši příjmů a v omezené míře také o zdravotním stavu subjektu údajů.
8. Správce získává osobní údaje od subjektů údajů na základě jejich informace.
9. Správce zpracovává osobní údaje těchto subjektů údajů:
  - dodavatelé a odběratelé na základě smlouvy nebo obdobného vztahu
  - zaměstnanci, kteří pobírají mzdu (pravidelně i jednorázově)
10. Správce uchovává osobní údaje subjektů údajů po dobu deseti let.  
V případě, že jsou osobní údaje subjektu údajů uchovávány na základě zaměstnaneckého nebo obdobného poměru, u kterého je povinnost odvádět ze mzdy důchodové pojištění, uchovává Správce osobní údaje po dobu třiceti let.

Výše uvedené lhůty počínají běžet vždy prvním dnem měsíce následujícím po skončení daného účetního období. Po uplynutí této lhůty správce veškeré dokumenty obsahující osobní údaje

subjektů údajů uchovávané v listinné podobě skartuje, dokumenty uchovávané v elektronické podobě vymaže.

11. Správce se zavazuje uchovávat mlčenlivost o všech osobních údajích, s nimiž přijde při jejich zpracování do styku. Správce prohlašuje, že všichni zaměstnanci správce se zavázali k mlčenlivosti a v případě, že osobní údaje bude zpracovávat určený zpracovatel, správce zaváže takového zpracovatele ke stejné mlčenlivosti.
12. Správce na žádost subjektů údajů poskytne subjektu údajů po prokázání jeho totožnosti, v sídle správce či elektronickou cestou bezplatně potvrzení, zda osobní údaje, které se ho týkají, jsou či nejsou zpracovávány a pokud je tomu tak, správce poskytne subjektu údajů zejména tyto informace:
  - účel zpracování;
  - kategorie dotčených osobních údajů;
  - příjemce nebo kategorie příjemců, kterým osobní údaje byly nebo budou zpřístupněny
  - plánovaná doba, po kterou budou osobní údaje uloženy;
  - existence práva požadovat od správce opravu nebo výmaz osobních údajů týkajících se subjektu údajů nebo omezení jejich zpracování anebo vznést námitku proti tomuto zpracování.

Za každé další potvrzení o zpracování osobních údajů správce účtuje subjektu údajů přiměřený poplatek určený na základě administrativních nákladů.

13. Zjistí-li nebo domnívá-li se subjekt údajů, že zpracování jeho osobních údajů je v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu s právním předpisem, má právo požadovat od správce vysvětlení a odstranění takto vzniklého stavu či omezení takového zpracování.

**Společnost M.A.N., spol. s r.o. je také společným správcem, případně zpracovatelem, osobních údajů vlastníků, družstevníků a nájemníků společenství vlastníků a bytových družstev, pro které v rámci své činnosti poskytuje správu domu a pozemku. Zpracování a rozsah osobních údajů těchto subjektů údajů se provádí výhradně na základě zásad vydaných jednotlivými společenstvími vlastníků, případně bytovými družstvy.**

V Praze, dne 24. 5. 2018

Martin Jelínek, prokurista

M.A.N., spol. s r.o.



M.A.N., spol. s r.o.  
Žitenická 871/7  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ48117293